

Расчет стоимости платы за услуги по квартире № _____

Общая нежилая площадь помещения _____ кв. м

№ п/п	Наименование услуг	Тариф	Единица измерения
	Плата за содержание и ремонт нежилого помещения		
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома	6,83	Руб./ м2
2	Текущий ремонт	5,84	Руб./ м2
3	Техническое обслуживание лифтов	по договору	Руб./ м2
4	Вывоз твердых бытовых отходов	3,56	Руб./ м2
5	Содержание придомовой территории	1,20	Руб./ м2
6	Уборка лестничных клеток	2,00	Руб./м ²
7	Техническое обслуживание систем переговорно-замочное устройство (ПЗУ)	30	Руб./ квартира
8	Техническое обслуживание и планово-предупредительный ремонт автоматической установки пожарной сигнализации (АППЗ)	0,44	Руб./ м2
9	Техническое обслуживание и эксплуатация приборов учета (ЭКПУ)	0,81	Руб./ м2
10	Диспетчерская служба (круглосуточно)	3,00	Руб./ м2
11	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным жилым домом (АУР), управляющий, паспортист, бухгалтер, ответственные	2,50	Руб./ м2
12	Техническое обслуживание индивидуального теплового пункта	1,50	Руб./ м2
13	Техническое обслуживание принудительной системы вентиляции	1,00	Руб./м ²
14	Очистка мусоропроводов**		Руб./ м2
15	Услуги вычислительного центра (плата за начисление коммунальных платежей)	7,00	Руб./ м ²
16	Телевизионная антенна**	по договору	1 точка/кв.
17	Радиоточка**	по договору	1 точка/кв.
18	Электроснабжение МОП (мест общего пользования)	*	Руб./ м2
19	Холодное водоснабжение (ХВС)	*	Руб./м3
20	Водоотведение от ХВС	*	Руб./м3
21	Горячее водоснабжение (ГВС)	*	Руб./м3
22	Водоотведение от ГВС	*	Руб./м3
23	Отопление	*	Руб./ Гкал
24	Электроснабжение квартиры (одноставочный тариф)	*	Руб./кВт·ч
25	Электроснабжение квартиры (дифференцированный тариф - день)	*	Руб./кВт·ч
26	Электроснабжение квартиры (дифференцированный тариф - ночь)	*	Руб./кВт·ч
27	Эксплуатация приборов учета электрической энергии**	*	Руб./ м2
28	Эксплуатация приборов учета холодной воды**	*	Руб./ м2
		*	

**при наличии услуг в многоквартирном доме

Все изменения законодательства, повлиявшие на изменение тарифов, влекут корректировку настоящего приложения с учётом новых цен. Увеличение или понижение тарифов возможно Управляющей организацией в случае изменения расценок контрагентами по указанным видам услуг.

Управляющая организация
ООО«А&Е«Управляющая Компания «УЮТ»

Собственник

Генеральный директор

_____ О.С. Еремина Подпись _____