

Расчет стоимости платы за услуги по квартире № _____

Общая жилая площадь квартиры – _____ кв. м

№ п/п	Наименование услуг	Тариф	Единица измерения
	Плата за содержание и ремонт жилого помещения		
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома	9,47	Руб./ м2
2	Текущий ремонт	5,08	Руб./ м2
3	Техническое обслуживание лифтов и систем доступа связи при лифтах (ОДС)	1,98	Руб./ м2
4	Содержание придомовой территории	1,29	Руб./ м2
5	Техническое обслуживание систем переговорно-замочное устройство (ПЗУ)	0,53	Руб./ м2
6	Техническое обслуживание и планово-предупредительный ремонт автоматической установки пожарной сигнализации (АППЗ)	-	Руб./ м2
7	Техническое обслуживание и эксплуатация приборов учета (ЭКПУ)	0,81	Руб./ м2
8	Управление многоквартирным жилым домом	1,18	Руб./ м2
9	Услуги вычислительного центра (плата за начисление коммунальных платежей)	7,0	Руб./ квартира
10	Телевизионная антенна	по факту	1 точка/кв.
11	Радиоточка	53,4	1 точка/кв.
12	Электроснабжение МОП (мест общего пользования)	2,49/1,5	Руб./кВт.ч
13	Холодное водоснабжение (ХВС)	21,03	Куб.метр
14	Водоотведение от ХВС	21,03	Куб.метр
15	Горячее водоснабжение (ГВС)	21,03	Куб.метр
16	Водоотведение от ГВС	21,03	Куб.метр
17	Отопление	1408,01	ГКал
18	Электроснабжение квартир - день	2,49	Руб./кВт.ч
19	Электроснабжение квартир - ночь	1,5	Руб./кВт.ч

1. Все изменения законодательства, повлиявшие на изменение тарифов, влекут корректировку настоящего приложения с учётом новых цен. Увеличение или понижение тарифов возможно Управляющей организацией в случае изменения расценок контрагентами по указанным видам услуг.
2. В случае не утверждения протоколом общего собрания размера стоимости предоставляемой услуги, такой тариф будет равен стоимости тарифа, рекомендуемого Комитетом по тарифам СПб.

Управляющая организация
 ООО «А&Е «Управляющая Компания «Уют»
 Генеральный директор _____/О.С. Еремина

Собственник
 Подпись _____