

**Отчет по доходам и расходам за 2015 года ООО А&Е" Управляющая Компания "Уют"**

**Адрес: п.Шушары пр-кт Новгородский д.7 корп.2**

№ п/ п	Статьи доходов и расходов	Сумма (руб)
<b><u>Начисления</u></b>		
1	Начислено собственникам жилых и не жилых помещений за жилищно-коммунальные услуги	5810061,43
2	Начислено за пользование общим имуществом дома	0,00
<b>ИТОГО</b>		<b>5810061,43</b>
<b><u>Доходы</u></b>		
1	Получено денежных средств на расчетный счет за жилищно-коммунальные услуги с собственникам жилых и не жилых помещений	2895395,30
2	Получено денежных средств на расчетный счет за использования общего имущества дома	0,00
<b>ИТОГО</b>		<b>2895395,30</b>
<b><u>Задолженность</u></b>		
1	Задолженность собственников (нанимателей) на 01.01.2015	<b>0,00</b>
2	Задолженность собственников (нанимателей) на 31.12.2015	<b>2914666,13</b>
<b><u>Расходы</u></b>		
<b>1</b>	<b>Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>1206945,36</b>
	Автоматическая противопожарная система защиты (АППЗ)	39842,28
	Содержание общего имущества многоквартирного дома	920263,56
	Переговорно-замочное устройство (ПЗУ)	51505,02
	Содержание придомовой территории	116621,58
	Эксплуатация коллективных приборов учета (ЭКПУ)	78712,92
<b>2</b>	<b>Административно-управленческие расходы</b>	<b>553483,30</b>
	Административно-управленческие расходы (АУР)	242941,50
	Диспетчерская служба (в т.ч. паспортный стол)	291529,80
	Услуги ВЦ	19012,00

<b>3</b>	<b>Холодное водоснабжение, водоотведение</b>	<b>734072,98</b>
<b>4</b>	<b>Тепловая энергия</b>	<b>1600142,53</b>
<b>5</b>	<b>Электроэнергия</b>	<b>858657,11</b>
<b>6</b>	<b>Вывоз твердо-бытовых отходов</b>	<b>15763,50</b>
<b>7</b>	<b>Обслуживание лифтов</b>	<b>284582,22</b>
<b>8</b>	<b>Текущий ремонт</b>	<b>262410,00</b>
	<b>ИТОГО расходов</b>	<b>5516057,00</b>

**СПРАВОЧНО по статье Текущий ремонт (Расшифровка )**

1	Задолженность на 01.01.2015	0,00
2	Начислено собст.жилых и не жилых помещений	493655,34
3	Сумма оплаты	244853,05
4	Израсходовано средств по статье "Текущий Ремонт", в т.ч.:	262410,00
а	замена армированных стекол в межэтажных дверях	
б	замена доводчиков	
в	косметический ремонт в парадных	
г	замена и ремонт светильников в местах-общего пользования	
д	устройство приемка около главного распределительного щита	



