

**Отчет по доходам и расходам перед собственниками и нанимателями  
многоквартирного дома**

**За отчетный период: 2015г.**

**По адресу:Костромской 14**

<b>№ п/</b>	<b>Статьи доходов и расходов</b>	<b>Сумма (руб) Уютный Дом</b>	<b>Сумма (руб) Уют</b>
<b><u>ПОЛУЧЕННЫЕ ДОХОДЫ</u></b>			
1	Квартирная плата собственников жилых и нежилых помещений	2 932 093,72р.	1 361 562,86р.
2	Плата за пользование общим имуществом дома (аренда, реклама)		
3	Другие источники		
			<b>4 293 656,58р.</b>
<b>ИТОГО ДОХОДОВ</b>			
	<b>Квартирная плата собственников жилых и нежилых помещений (Расшифровка п.1)</b>	<b>2 932 093,72р.</b>	<b>1 361 562,86р.</b>
1	Перерасчет/пени	7 809,71р.	588,63р.
2	Антенна	38 075,36р.	26 782,66р.
3	Вывоз строительного мусора	1 024,13р.	2 420,75р.
4	Вывоз твердых бытовых отходов	163 857,84р.	65 819,46р.

5	Диспетчер	147 416,19р.	101 868,20р.
6	Сод.общ.имущества дома	274 989,13р.	158 431,81р.
7	Сод.придомовой территории	75 842,99р.	43 696,23р.
8	Текущий ремонт	236 369,63р.	136 181,67р.
9	ПЗУ	24 909,29р.	14 208,07р.
10	ЭКПУ	31 761,45р.	21 714,19р.
11	Лифт	107 991,55р.	73 931,89р.
12	ТО подъемных платформ	13 025,28р.	9 114,74р.
13	Управление многоквартирным домом	116 323,49р.	67 018,56р.
14	Услуги ВЦ	6 017,13р.	4 248,15р.
15	Горячее водоснабжение на ОДН	4 031,99р.	- р.
16	Горячее водоснабжение ГВС	34 284,80р.	35 290,90р.
17	Канал.гор.воды	73 561,88р.	
18	Канал.хол.воды	91 625,90р.	- р.
19	Обогрев ванной комн.через полотенцесушило	20 492,29р.	25 380,58р.
20	Отопление	649 412,25р.	91 029,73р.

21	Подогрев ХВС на ГВС	226 443,87р.	136 120,67р.
22	ХВС на подогрев	57 749,05р.	35 290,86р.
23	Холодное водоснабжение на ОДН	6 197,38р.	8 446,47р.
24	Холодное водоснабжение ХВС	92 083,11р.	100 868,94р.
25	Электроснабжение день	285 578,53р.	132 496,97р.
26	Электроснабжение МОП день	55 433,21р.	35 598,76р.
27	Электроснабжение МОП ночь	9 329,85р.	14 738,77р.
28	Электроснабжение МОП	11 988,58р.	- р.
29	Электроснабжение ночь	68 467,86р.	20 275,20р.
<b>ИТОГО ДОХОДОВ</b>			<b>4 293 656,58р.</b>
<b><u>ПРОИЗВЕДЕННЫЕ РАСХОДЫ</u></b>			
<b>ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ И НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЬЯ ЗА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ПО СОСТОЯНИЮ НА НАЧАЛО ОТЧЕТНОГО ПЕРИОДА</b>		<b>782 728,81р.</b>	<b>0,00р.</b>
1	Антенна	30 500,00р.	34 100,00р.
2	АУР : ООО "СП-Сервис" "Вест кодд лтд" "ПАКТ"	36 423,65р.	121,60р.
3	Вывоз мусора ООО "Трилайн"	117 600,00р.	101 640,00р.

4	Диспетчер	134 929,64р.	0,00р.
5	ПЗУ	18 819,14р.	46 200,00р.
6	Содержание дома	591 378,98р.	94 681,63р.
7	Содержание придомовой территории	57 877,72р.	0,00р.
8	Текущий ремонт	948 406,15р.	21 547,33р.
9	Обслуживание лифтов	85 690,80р.	64 947,20р.
	ИТП и ЭКПУ	0,00р.	60 000,00р.
10	Холодное водоснабжение и водоотведение ГУП ВОЛОКАНАЛ	314 644,23р.	330 330,16р.
11	ТЕПЛО ООО "Тин Групп"	0,00р.	0,00р.
12	Электроснабжение ООО "Тин Групп"	0,00р.	0,00р.
13	ТО подъемных платформ	12 072,70р.	0,00р.
14	Услуги ВЦ	11 291,00р.	5 628,00р.
16	Прочие расходы + оплата труда	553 190,69р.	0,00р.
		2 912 824,70р.	759 195,92р.
	<b>ИТОГО РАСХОДОВ</b>		<b>3 672 020,62р.</b>
	<b>ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ И НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЬЯ ЗА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ПО СОСТОЯНИЮ НА</b>	<b>287 133,31р.</b>	<b>714 178,37р.</b>

**СПРАВОЧНО ПО МОНОПОЛИСТАМ**

<b>Задолженность собственников (нанимателей) жилья за коммунальные услуги на начало отчетного периода</b>				<b>344 753,08р.</b>	<b>0,00р.</b>
1	<b>Задолженность перед монополистами на начало отчетного периода. в том числе:</b>			<b>972 361,68р.</b>	<b>0,00р.</b>
	ГУП "Водоканал"			0,00р.	0,00р.
	ТЕПЛО ООО "Тин Групп"			611 919,90р.	0,00р.
	ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ ООО "Тин Групп"			360 441,78р.	0,00р.
2	<b>Выставлено счетов за отчетный период за коммунальные услуги. в том числе:</b>			<b>1 794 147,57р.</b>	<b>392 219,40р.</b>
	ГУП "Водоканал"			541 986,02р.	392 219,40р.
	ТЕПЛО ООО "Тин Групп"			932 922,07р.	0,00р.
	ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ ООО "Тин Групп"			319 239,48р.	0,00р.
3	<b>Перечислено монополистам, в том числе:</b>			<b>314 644,23р.</b>	<b>330 330,16р.</b>
	ГУП "Водоканал"			314 644,23р.	330 330,16р.
	ТЕПЛО ООО "Тин Групп"			0,00р.	0,00р.
	ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ ООО "Тин Групп"			0,00р.	0,00р.
4	<b>Задолженность перед монополистами на конец отчетного периода. в том числе:</b>			<b>2 451 865,02р.</b>	<b>61 889,24р.</b>
	ГУП "Водоканал"			227 341,79р.	61 889,24р.

	ТЕПЛО ООО "Тин Групп"	1 544 841,97р.	0,00р.
	ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ ООО "Тин Групп"	679 681,26р.	0,00р.
<b>Задолженность собственников (нанимателей) жилья за коммунальные услуги на конец отчетного периода</b>		<b>121 216,01р.</b>	<b>481 205,37р.</b>
			<b>602 421,38р.</b>
<b><u>РАСШИФРОВКА ПО СТАТЬЕ "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ"</u></b>			
1	Задолженность населения по статье "Текущий ремонт" на начало отчетного периода	82 744,03р.	0,00р.
2	Неиспользованный остаток на начало отчетного периода	нет данных	0,00р.
3	Начислено населению по статье "Текущий ремонт" за отчетный период	178 490,02р.	178 362,51р.
4	Оплачено жильцами в отчетном периоде	236 369,63р.	136 181,67р.
5	Задолженность населения по статье "Текущий ремонт" на конец отчетного периода	26 754,18р.	42 623,31р.
6	Выполнено работ в отчетном периоде	43 970,00р.	8 993,00р.
а	Закупленные материалы	118 409,28р.	85 837,32р.
б	Выполнено работ в отчетном периоде, в том числе	300 300,00р.	300 300,00р.
7	Неиспользованный остаток на конец отчетного периода	<b>-309 053,68р.</b>	<b>-258 948,65р.</b>

**ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ  
ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ**

	<b>Наименование</b>	<b>сумма (руб.)</b>	<b>сумма (руб.)</b>
1	Направлено претензий потребителям-должникам		
2	Направлено исковых заявлений		
3	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		